

## Deutzer Hafen Köln - Siegerentwurf für das erste Baufeld von JSWD Architekten

Köln, im Juli 2024

Lofts zum Wohnen und Arbeiten im Deutzer Hafen Köln. Das Büro von JSWD Architekten hat den Architekturwettbewerb für das erste Baufeld im Deutzer Hafen gewonnen. Ziel dieses Pioniers, des ersten "Deutzer Blocks": Ein Mixed-Use-Projekt mit Hochpunkt, das beispielgebend für das Quartier wirkt. Das Baufeld Ost 03 wird von der Kreer Development entwickelt deren CEO, Dr. Florian Kreer, lobt: „*Der Entwurf von JSWD löst die umfassenden Anforderungen an den Standort mit besonderer Qualität.*“



BF Ost 03 | Ansicht Poller Kirchweg © JSWD Architekten

Die Stadt Köln und die Kreer Development GmbH haben den Siegerentwurf am 24. Juli 2024 zum ersten Mal der Öffentlichkeit präsentiert. Die Entwürfe, die zehn Architekturbüros für das Baufeld Ost 03 im Deutzer Hafen erarbeitet hatten, werden noch bis zum 30. August 2024 in der Magistrale des Stadthauses Deutz ausgestellt. Der prämierte Entwurf von JSWD Architekten bildet die Grundlage für das anschließende Bebauungsplanverfahren.

[Lesen Sie hier mehr](#)

Der **Deutzer Hafen Köln** wird in den kommenden Jahren zu einem urbanen, sozial- und funktional gemischten Stadtquartier entwickelt. Auf einem Gebiet von ca. 38 Hektar entstehen

ca. 3.000 Wohnungen ca. 6.000 Arbeitsplätze, Kitas, eine Schule, Gastronomie, Kultur- und Freizeitangebote. moderne stadt wurde von der Stadt Köln mit der Gesamtprojektentwicklung beauftragt. Die städtebauliche Planung hat das dänische Architekturbüro COBE Kopenhagen erstellt.

Netz [www.deutzerhafen.koeln](http://www.deutzerhafen.koeln)

**moderne stadt** ist die Stadtentwicklungsgesellschaft der Stadtwerke Köln GmbH und der Stadt Köln. Das Unternehmen realisiert seit über 50 Jahren Stadtentwicklungsprojekte wie den stadtbildprägenden Rheinauhafen, das prämierte Clouth-Quartier, den Butzweilerhof, die neue mitte porz und den Deutzer Hafen Köln. Die Gesellschaft investiert in den von ihr entwickelten Quartieren immer auch selbst in den Bau nachhaltiger Wohn- und Geschäftsimmobilien.

Netz [www.modernestadt.de](http://www.modernestadt.de)

## **Kontakt**

moderne stadt

Gesellschaft zur Förderung des Städtebaues und der Gemeindeentwicklung mbH

Brückenstraße 17

50667 Köln

Geschäftsführung: Dipl.-Ing. Andreas Röhrig; Dipl.-Vw. Thomas Scheitza

Kommunikation: Eric Diversy

Telefon: +49 (0) 221 205 94 0

E-Mail: [presse@modernestadt.de](mailto:presse@modernestadt.de)

**Links** [Newsroom](#)

[Presseakkreditierung](#)