



moderne stadt

moderne stadt ist die Stadt- und Projektentwicklungsgesellschaft der Stadtwerke Köln GmbH und der Stadt Köln. Seit 50 Jahren realisieren wir Stadtentwicklungsmaßnahmen wie den Kölner Rheinauhafen, das Clouth-Quartier in Nippes, die Neue Mitte Porz und zukünftig den Deutzer Hafen.

Wir entwickeln gemischte Stadtquartiere, investieren als Bauträger in nachhaltige Immobilienprojekte und sind als Projektsteuerer tätig.

www.modernestadt.de

KONTAKT

Ihre Ansprechpartnerin ist
Frau Alexandra Beyer,
Telefon: 0221/20594-14

Bitte schicken Sie Ihre Bewerbung unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen an:

moderne stadt Gesellschaft zur Förderung des Städtebaues und der Gemeindeentwicklung mbH
Brückenstraße 17, 50667 Köln

oder gerne per E-Mail an:
beyer@modernestadt.de

Bitte beachten Sie, dass die Übermittlung Ihrer Daten per E-Mail unter einer nicht SSL-geschützten Datenverbindung erfolgt. Unsere Erklärung zum Datenschutz finden Sie unter www.modernestadt.de.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

moderne stadt sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt:

PROJEKTLEITER STADTENTWICKLUNG (M/W/D)

IHR AUFGABENGEBIET

- Verantwortung für Stadtentwicklungs- und Immobilienprojekte
- Steuerung und Begleitung von verschiedenen Qualifizierungsverfahren sowie Workshops über städtebauliche Wettbewerbsverfahren
- Steuerung und Begleitung von Bauleitplanverfahren
- Steuerung und Begleitung von Planungs- und Realisierungsprozessen von Freiraumprojekten (öffentlicher Raum)
- Steuerung und Qualifizierung gemeinschaftlicher Wohnprojekte und Baugruppen
- Mitwirkung bei der Entwicklung von innovativen immobilien-spezifischen Nutzungskonzepten und deren Wirtschaftlichkeit
- Vorbereitung und Koordinierung von Vergabeverfahren für Baugrundstücke
- Erstellung von Vermarktungskonzepten und Verhandlungen mit Investoren
- Mitwirkung bei der Identifizierung innovativer und nachhaltiger Handlungskonzepte der Stadtentwicklung
- Mitwirkung im Bereich Informations- und Öffentlichkeitsarbeit, Bürgerbeteiligungsverfahren sowie Berichterstattung in politischen Gremien

FACHLICHE UND PERSÖNLICHE ANFORDERUNGEN

- Abgeschlossenes Studium im Bereich Stadtentwicklung, Raumplanung, Landschaftsarchitektur, Architektur, Geografie und/oder Immobilienökonomie. Der Nachweis der Befähigung zum höheren bautechnischen Verwaltungsdienst ist von Vorteil.
- Mehrjährige Erfahrung in der Steuerung und Durchführung komplexer städtebaulicher Projekte und Kenntnisse des Städtebaurechts sowie in der Anwendung klassischer Projektmanagementtools
- Verhandlungsstärke, unternehmerisches Denken, Eigenverantwortung sowie Team- und Kommunikationsfähigkeit

UNSER ANGEBOT

- Attraktive Gesamtvergütung
- Unbefristeter Arbeitsvertrag
- Abwechslungsreiche Tätigkeit bei flexibler Arbeitszeit
- Attraktive Weiterbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten
- Soziale Nebenleistungen
- Arbeitsplatz in City-Lage mit optimaler Verkehrsanbindung

ARBEITSZEIT

Vollzeit