

**Information des Unternehmens gemäß
Ziffer 1.4.3 PCGK der Stadt Köln**

**Berufliche Stationen der
Geschäftsführung**

Dipl.-Ing. Andreas Röhrig
Geschäftsführer

Jahrgang: 1961

moderne stadt
Gesellschaft zur Förderung des Städtebaues und der
Gemeindeentwicklung mbH
Brückenstraße 17
50667 Köln

Email: roehrig@modernestadt.de
Telefon: 02 21/2 05 94-20



- Seit 1.1.2015** moderne stadt Gesellschaft zur Förderung des Städtebaues und der Gemeindeentwicklung mbH, Köln
Geschäftsführer, ca. 60 Mio. € Umsatz p. a.,
Stadt- und Projektentwicklung, z. B. Clouth-Quartier, Deutzer Hafen, Porzer Innenstadt, Butzweilerhof
- Seit 1.1.2016** modernes köln Gesellschaft für Stadtentwicklung mbH, Köln
Geschäftsführer
- Seit 1.1.2016** Butzweilerhof Verwaltung GmbH; Köln
Geschäftsführer
- 2012 - 2014** HOCHTIEF Solutions AG, Düsseldorf
Niederlassungsleiter **formart** NRW, ca. 80 Mio. € Umsatz p. a.,
Projektentwicklung und Bauträgergeschäft in NRW z. B. Quartiersentwicklung NeMo am
Düsseldorfer Landtag
- 2009 - 2011** LEG Standort- und Projektentwicklung GmbH, Düsseldorf, Köln, Essen, Bielefeld
Geschäftsführer, ca. 55 Mio. € Umsatz p. a.,
Neuausrichtung der Sparte Development mit Strategie-, Verkaufs- und Changemanagement
- 2004 - 2008** LEG Standort- und Projektentwicklung Köln GmbH, Köln
Geschäftsführer, ca. 35 Mio. € Umsatz p. a.,
Projekt- und Standortentwicklung z. B. Köln Rheinauhafen, Bonn Rheinauer Gärten, Köln
Eifelplatz
Geschäftsführer: Biomasse Heizkraftwerk Siegerland GmbH,
Aufsichtsrat: Projektgesellschaft Hauptbahnhof Remscheid
- 1998 - 2003** LEG Landesentwicklungsgesellschaft NRW GmbH, Dortmund
Geschäftsbereichsleiter, Prokurist,
Führung des Profit Centers, Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen, Realisierung von
Grundstücksfondsprojekten z. B. Dortmund Phoenix-WEST, Bochum Jahrhunderthalle
Aufsichtsrat: Ökozentrum NRW, Entwicklungsagentur östliches Ruhrgebiet
- 1994 - 1997** BauGrund, Deutsche Bau- und Grundstücks-AG, Bonn
Projektleiter/Gruppenleiter,
Städtebauliche Entwicklungsmaßnahmen, Konversionen, Erschließungsmaßnahmen
- 1992 - 1993** DSK Deutsche Stadtentwicklungsgesellschaft mbH, Frankfurt/M
Projektbearbeiter/Projektleiter für städtebauliche Entwicklungsmaßnahmen
- 1983 - 1991** Studium der Geodäsie, Rheinisch-Westfälische Technische Hochschule Aachen,
Rheinische Friedrich-Wilhelms-Universität Bonn, Vertiefung Städtebau und Bodenordnung,
Abschluss Diplom-Ingenieur

Dipl.-Volksw. Thomas Scheitza

Geschäftsführer

Jahrgang: 1963

moderne stadt
Gesellschaft zur Förderung des Städtebaues und der
Gemeindeentwicklung mbH
Brückenstraße 17
50667 Köln

Email: scheitza@modernestadt.de

Telefon: 02 21/2 05 94-30



- Seit 1.7.2017** moderne stadt Gesellschaft zur Förderung des Städtebaues und der Gemeindeentwicklung mbH, Köln
Geschäftsführer, ca. 60 Mio. € Umsatz p. a.
- Seit 1.2.2018** modernes köln Gesellschaft für Stadtentwicklung mbH, Köln
Geschäftsführer
- 2013 - 2017** WestFonds Immobilien-Anlagegesellschaft mbH, Düsseldorf
Geschäftsführer, 11 Mitarbeiter, 540 Mio. € assets under management
Schwerpunkt: Geschlossene Immobilienfonds
Sonderprojekte: Unternehmensausrichtung strategisch/operativ, Insourcing des Fondsmanagements, Vorbereitung und Durchführung des Verkaufs der WestFonds-Geschäftsanteile
- 2009 - 2013** mfi management für immobilien AG, Essen
Leiter Controlling, Leiter Corporate Governance (Risikomanagement, Prozesse, interne Kontrollsysteme und Compliance-System)
Sonderprojekte: Merger & Akquisition, Unternehmensverkauf, Verkauf von Unternehmensanteilen der mfi AG
- 2002 - 2009** HOCHTIEF Construction AG, Essen
Leiter Investitionscontrolling
Strategischer Aufbau und Weiterentwicklung des Bauträger-/FormArt Geschäftes
- 2001 - 2002** HOCHTIEF Construction AG, Essen
Leiter Umsetzungscontrolling
Restrukturierung und Sanierung der HOCHTIEF Construction AG
- 1994 - 2001** HOCHTIEF AG, später HOCHTIEF Construction AG, Köln
Kaufmännischer Niederlassungsleiter der Niederlassung Köln
- 1992 - 1994** HOCHTIEF AG, Essen
Revisor in der Konzernrevision
- 1993** European Business School in Oestrich-Winkel
Abschluss Immobilienökonom
- 1990 - 1992** HOCHTIEF, HAT-Lux SA, Luxemburg
Projektkaufmann und stellvertretender Kaufmännischer Leiter
- 1983 - 1990** Studium der Volkswirtschaft, Johannes-Gutenberg-Universität
Abschluss Diplom-Volkswirt